

Barème des honoraires au 01/07/2017

LOCATION

Honoraires de location à la charge du locataire et du bailleur:

- Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail :
 - Surface habitable inférieure ou égale à 20 m² = 8 € / m² TTC
 - Surface habitable entre 20,01 m² et 30 m² = 7 € / m² TTC
 - Surface habitable entre 30,01 m² et 85 m² = 6 € / m² TTC
 - Surface habitable entre 85,01 m² et 110 m² = 5 € / m² TTC
 - Surface habitable supérieure à 110 m² = 4 € / m² TTC

- Honoraires d'Etat des lieux :
 - Surface habitable inférieure ou égale à 90 m² = 3 € / m² TTC
 - Surface habitable supérieure à 90 m² = 2 € / m² TTC

Honoraires de location à la charge du bailleur exclusivement :

- Honoraires d'entremise et de négociation (**avec un mandat de gestion**):
 - Surface habitable inférieure ou égale à 85 m² = 2 € / m² TTC
 - Surface habitable supérieure à 85 m² = 1 € / m² TTC

- Honoraires d'entremise et de négociation (**sans un mandat de gestion**):
 - Surface habitable inférieure ou égale à 85 m² = 4 /par m² TTC
 - Surface habitable supérieure à 85 m² = 2 € / m² TTC

GESTION LOCATIVE

Gestion locative d'un appartement :

6 % HT du loyer charges comprises

Gestion locative d'une maison :

5 % HT du loyer charges comprises

Garantie de Loyer Impayé

2,3 % TTC du loyer charges comprises

TRANSACTION



Prix de vente		Honoraires *
De	A	TTC
0,00 €	25 000,00 €	3 000,00 €
25 001,00 €	50 000,00 €	10%
50 001,00 €	100 000,00 €	8%
100 001,00 €	200 000,00 €	6,5%
200 001,00 €	300 000,00 €	5%
300 001,00 €	et +	4%

* : exprimés en % du prix de vente

